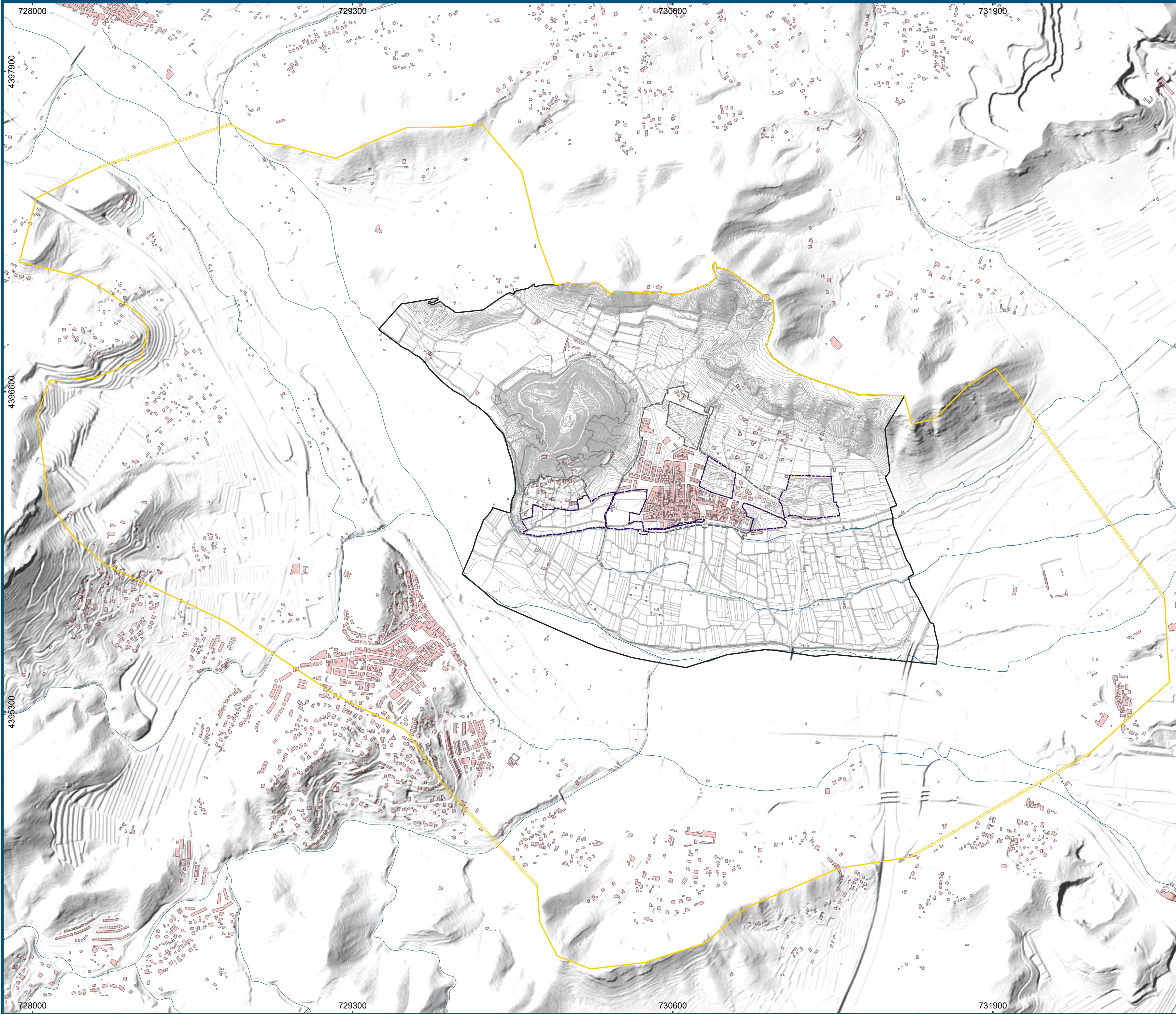




Término municipal de Petrés

Edificaciones

Parcelario

Hidrografía

Curvas de nivel

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Ámbito Visual

Límite de la Cuenca Visual del municipio

Fuga visual

DIPUTACIÓN DE VALENCIA

Servicio de Asistencia Técnica Cooperación Municipal

AYUNTAMIENTO DE PETRÉS

PLAN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESTUDIO DE PAISAJE

PLANO

ÁMBITO VISUAL

ESCALA

1:10.000

0100200300400500 m

FECHA

Noviembre, 2023

m

t

ARQUITECTURA URBANISMO

merino y terrasa s.l.p

L. MERINO SAN JUAN

ARQUITECTOS

O. TERRASA SALES

ARQUITECTOS

NÚMERO

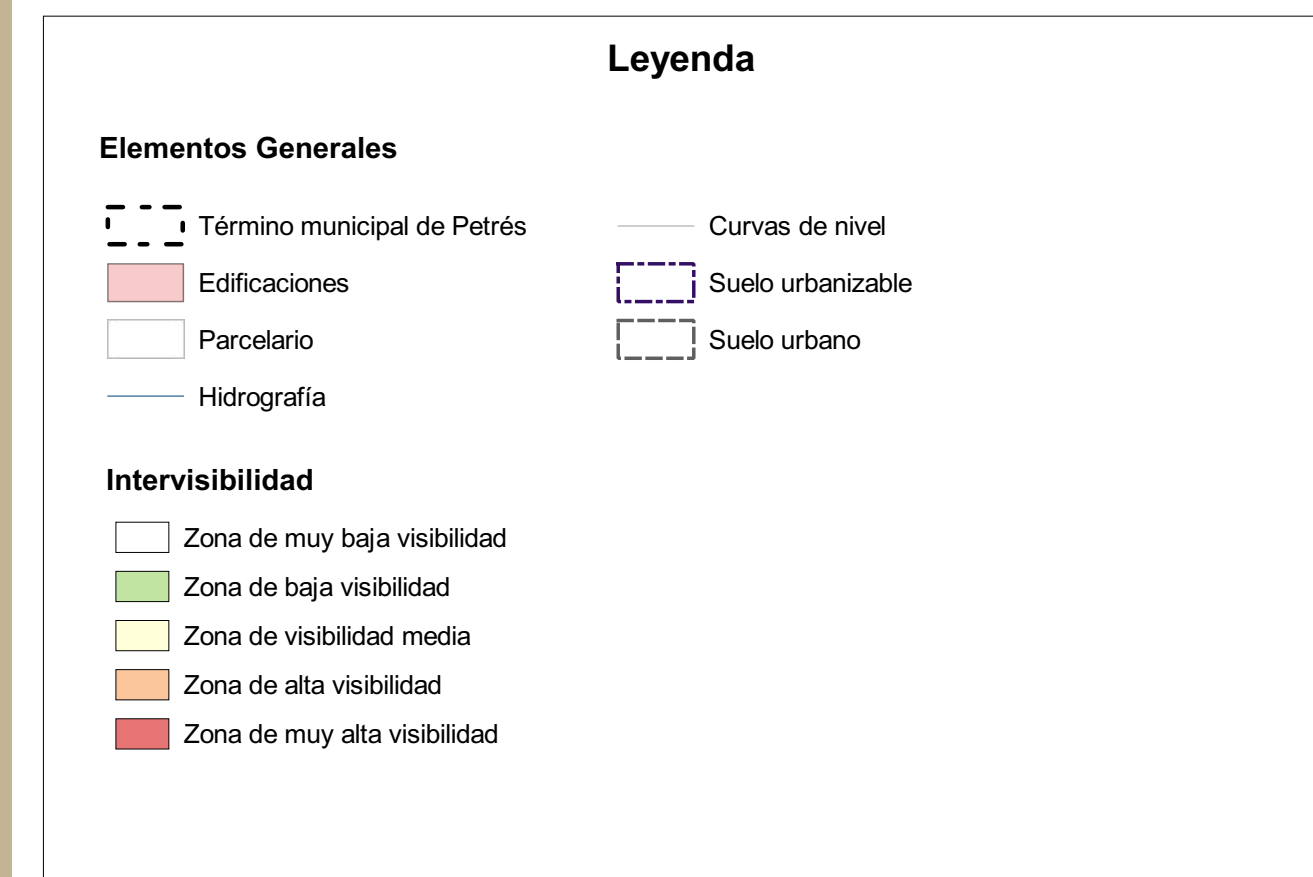
SERIE

1

C

(VERSIÓN PRELIMINAR)





**Servicio de Asistencia Técnica  
Cooperación Municipal**



AYUNTAMIENTO DE PETRÉS

# PLAN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

---

## ESTUDIO DE PAISAJE

## PLANO

INTERVIBILIDAD

## ESCALA

1:3.000

FECHA

Noviembre, 2023

NÚMERO

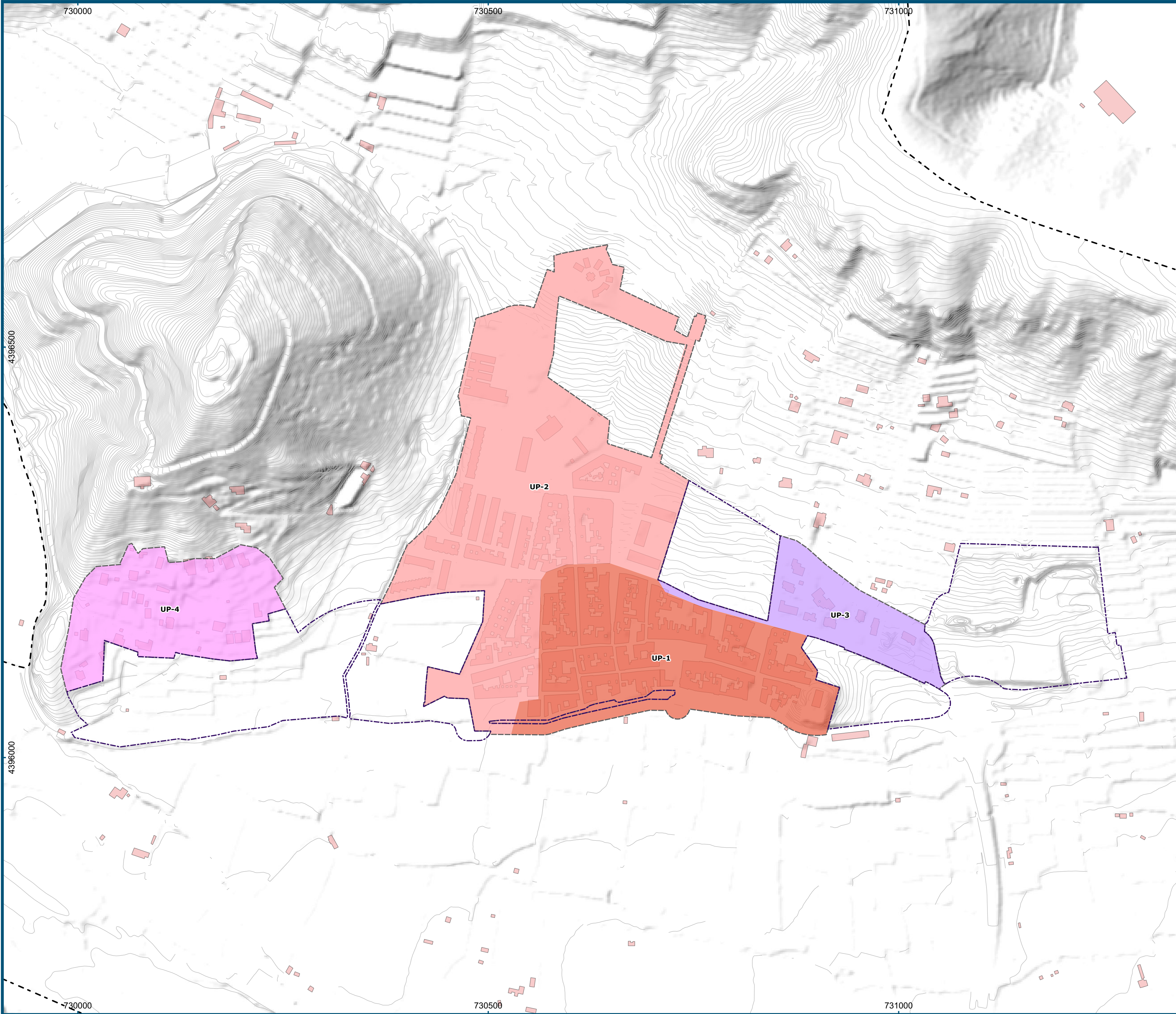
SERIE

(VERSIÓN PRELIMINAR)

  
L. MERINO SAN JUAN

O. TERRASA SALES





Término municipal de Petrés

Edificaciones

Parcelario

Hidrografía

Curvas de nivel

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Unidades de Paisaje

UP-1. Núcleo Histórico

UP-2. Ensanche de bloques de vivienda plurifamiliar

UP-3. Ensanche de vivienda unifamiliar aislada

UP-4. Asentamientos suburbanos en La Rodana

DIPUTACIÓN DE VALENCIA

Servicio de Asistencia Técnica

Cooperación Municipal



AYUNTAMIENTO DE PETRÉS

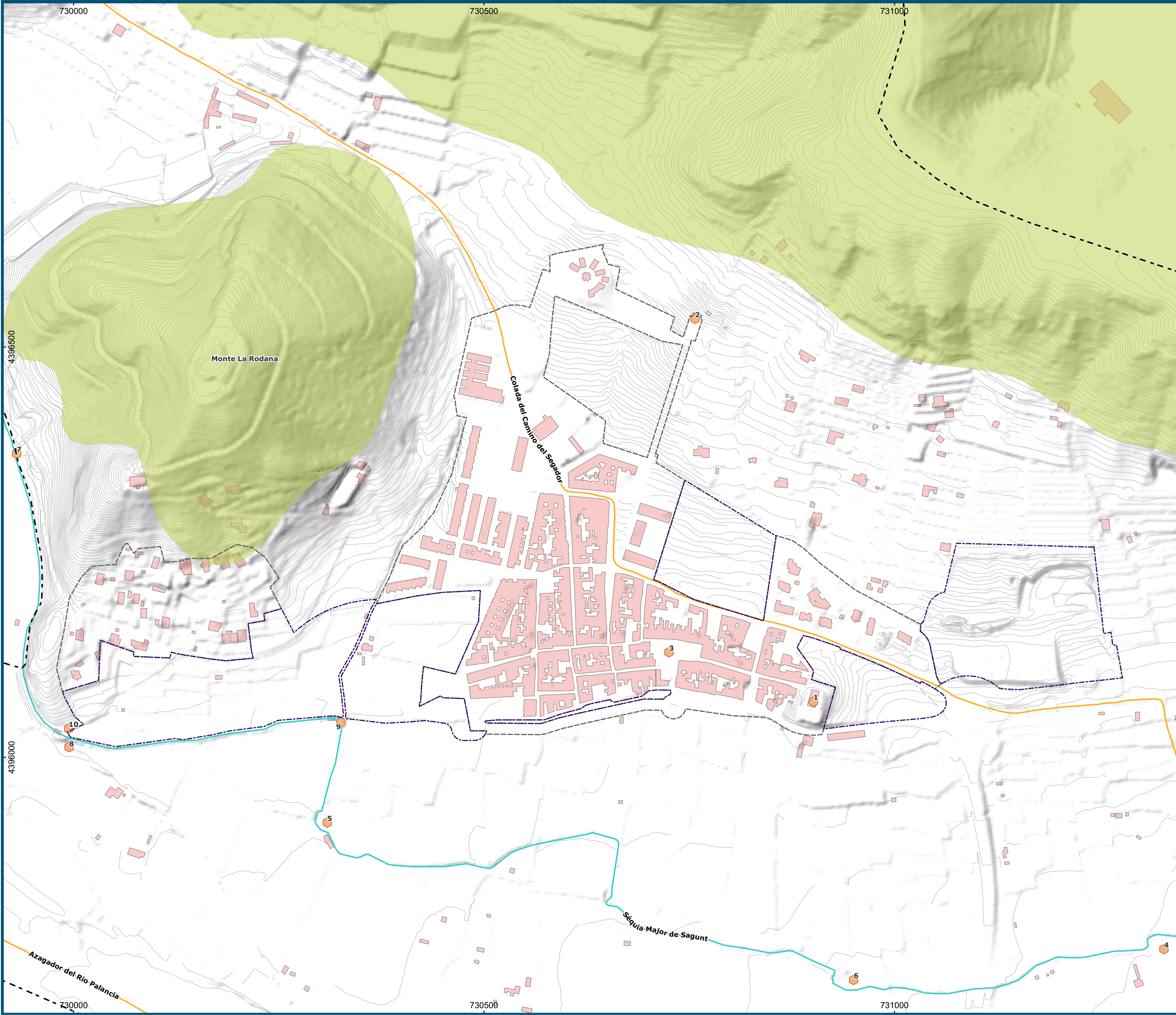
PLAN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESTUDIO DE PAISAJE

|                                                                                             |                                                                                                                                                         |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| PLANO                                                                                       | UNIDADES DE PAISAJE                                                                                                                                     |                                    |
| ESCALA                                                                                      | FECHA                                                                                                                                                   |                                    |
| 1:3.000                                                                                     | 0 50 100 150 m                                                                                                                                          | Noviembre, 2023                    |
| <div><div>m t</div><div>arquitectura urbanismo</div><div>merino y terrasa s.l.p</div></div> | <div><div>hsm</div><div>L. MERINO SAN JUAN</div><div>ARQUITECTOS</div></div> <div><div>hsm</div><div>O. TERRASA SALES</div><div>ARQUITECTOS</div></div> | <div>NÚMERO</div> <div>SERIE</div> |
|                                                                                             |                                                                                                                                                         | 3<br>C                             |

(VERSIÓN PRELIMINAR)





Término municipal de Petrés

Edificaciones

Parcelario

Hidrografía

Curvas de nivel

Suelo urbanizable

Suelo urbano

Recursos Paisajísticos Puntuales

Séquia Mayor de Sagunto

Vías Pecuarias

Hábitats de Directiva

1. Castillo de Petrés

2. Ermita de Santo Domingo

3. Iglesia Parroquial San Jaime Apóstol

4. Molí de Moret

5. Molí de Malany

6. Molí de Ratón

7. Molí dels Coets o de Costa

8. Roll de la Maceta o Pont de les Cabres

9. Partidor de les Reixes

10. Partidor de la Contrasequia

DIPUTACIÓN DE VALENCIA

Servicio de Asistencia Técnica Cooperación Municipal

AYUNTAMIENTO DE PETRÉS

PLAN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESTUDIO DE PAISAJE

PLANO

RECURSOS PAISAJÍSTICOS

ESCALA

1:3.000

0 50 100 150 m

FECHA

Noviembre, 2023

m

t

ARQUITECTURA URBANISMO

merino y terrasa s.l.p

hsm

L. MERINO SAN JUAN

ARQUITECTOS

hsm

O. TERRASA SALES

ARQUITECTOS

NÚMERO

4

SERIE

C

(VERSIÓN PRELIMINAR)





















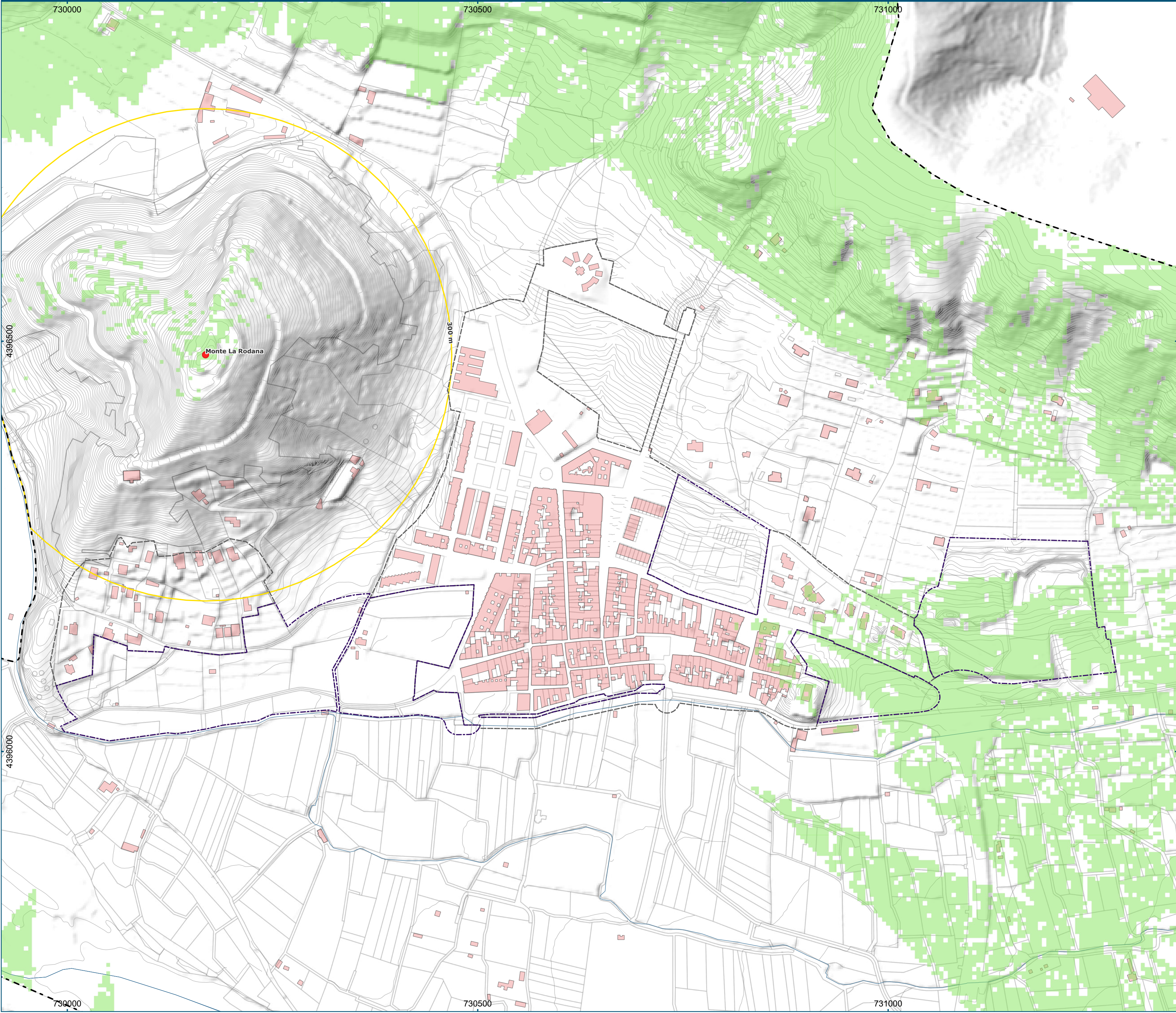












### Leyenda

#### Elementos Generales

Término municipal de Petrés

Edificaciones

Parcelario

Hidrografía

Curvas de nivel

Suelo urbanizable

Suelo urbano

#### Cuenca Visual

Elemento de observación

Distancia de 300 m

#### Zonas de visibilidad

Zona no visible

Zona visible

# DIPUTACIÓN DE VALENCIA

## Servicio de Asistencia Técnica Cooperación Municipal

AYUNTAMIENTO DE PETRÉS

## PLAN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

### ESTUDIO DE PAISAJE

PLANO CUENCA VISUAL DEL MONTE DE LA RODANA

ESCALA 1:3.000

FECHA Noviembre, 2023

**merino y terrasa s.l.p.**

**L. MERINO SAN JUAN**  
ARQUITECTOS

**O. TERRASA SALES**  
ARQUITECTOS

NÚMERO 6.4.4

SERIE C

(VERSIÓN PRELIMINAR)